

## Avtal gällande fiberanslutning till Ulricehamns Energis Öppna Fibernät

### Leverantörsuppgifter

Namn Ulricehamns Energi AB		Org. nr 556456-5389
Adress Box 123	Postnummer 523 23	Postort Ulricehamn

### Kunduppgifter

Namn		Person-/org. nr
Faktureringsadress	Postnummer	Postort
Telefon	E-postadress	

### Leveransuppgifter

Anslutningsadress	Postnummer	Postort
Fastighetsbeteckning	Projekt <i>ULF E11 - Hulu - Fästeredsund</i>	Planerat Leveransdatum <i>Fastställs av UEAB</i>

### Val av Fiberanslutning

Anslutning till Ulricehamns Energis Öppna Fibernät kan göras enligt nedan alternativ. Vid val av komplett installation utför Ulricehamns Energi allt erforderligt arbete fram till klar fiberinstallation. Vid val av Gräv själv förlägger fastighetsägaren själv kanalisation för fiber på egen tomtmark enligt instruktion från UEAB.	
Val av Fiberanslutning	Anslutningsavgift
<input type="checkbox"/> Komplet installation	23 700 kr inkl. moms
<input type="checkbox"/> Gräv själv	22 200 kr inkl. moms

### Tillkommande Fiberanslutningar

Flera byggnader eller lägenheter på samma fastighet kan anslutas till Ulricehamns Energis Fibernät till reducerad kostnad. För mer information se avtalets villkor (4. Tillkommande fiberanslutningar).	
<input type="text"/> Antal tillkommande byggnader	<input type="text"/> Antal tillkommande Lägenheter

## Ulricehamns Energis villkor för fiberanslutning av fastighet till Öppet Fibernät Giltiga från och med 2021-01-01

### 1. ALLMÄNT

Dessa allmänna villkor reglerar avtalsförhållandet mellan Ulricehamns Energi AB, organisationsnummer 556456-5389, nedan kallad UEAB och kund som tecknar avtal om Öppet Fibernät. I händelse av motstridigt innehåll i avtalet och dessa allmänna villkor äger avtalet tolkningsföreträde.

### 2. ANSLUTNING

Avlämningspunkt för kanalisation och fiberkabel är i kopplingslåda å insida husvägg om inte annat överenskommes med UEAB. Vid nybyggnation kan leverans ske tidigast då elservis är inkopplad i fastigheten.

Kunden godkänner att fibernätsavtalet gäller som servitutsavtal för aktuell fastighet, gällande kabeldragningen. Separat servitutsavtal upprättas om kabel/kanalisation används för annat än fastighetsägarens egen anslutning och ger ingen ekonomisk ersättning till fastighetsägaren.

### 3. LEVERANSPUNKT

Leveranspunkt är ett passivt fiberavslut placerat på insida husvägg. I anslutningsavgiften ingår placering av leveranspunkt på en av UEAB vald plats. Önskar Kunden annan leveranspunkt kan detta ske efter samråd med UEAB och eventuellt med pristillägg.

Vid Komplet installation ingår schakt, kanalisation och fiberkabel samt nedläggning och montering av desamma på upp till 50 m mellan fastighetsgräns och kopplingsdosa. UEAB utför så kallad grovplanering av berörda markytor som berörs av arbetet. Kunden ansvarar själv för ex. sådd av gräs, återställning av buskar, planteringsytor, stensättning och asfaltering.

Vid Gräv själv ingår kanalisation, fiberkabel mellan fastighetsgräns och kopplingsdosa, dock ej schakt och nedläggning av desamma. Sammankoppling av kanalisation vid fastighetsgräns utförs av UEAB.

I anslutningen ingår bredbandsswitch, för villa en (1) styck och för flerfamiljsfastighet en (1) styck per lägenhet/lokal som placeras på lämplig plats som utses i samråd mellan Kunden och UEAB på upp till 3 m från leveranspunkt.

Förlagd kanalisation och fiberkabel samt i fastighet monterad utrustning kvarstår efter färdig installation som UEAB's egendom. UEAB ansvarar där igenom för att tjänst kan levereras i enighet med detta avtal. Kunden ansvarar för att det finns fri tillgång till el för av UEAB monterad aktiv utrustning i Kundens fastighet.

### 4. TILKOMMANDE FIBERANSLUTNINGAR

Flera byggnader eller lägenheter/lokaler kan anslutas till Ulricehamns Energis Fibernät till reducerad kostnad. För tillkommande byggnad (på samma fastighet) inom 50 m från den första tillkommer en kostnad på 10 000 kr inkl. moms. För tillkommande lägenhet/lokal i samma byggnad tillkommer en kostnad på 5 000 kr inkl. moms per lägenhet/lokal.

### 5. FASTIGHETSNET

#### 5.1 Enfamiljsfastighet

Kunden ansvarar för och bekostar fastighetsnät i sin fastighet efter fiberavslut.

#### 5.2 Flerfamiljsfastighet och Företagsfastighet

Kunden ansvarar för och bekostar fastighetsnät i sin fastighet efter leveranspunkt om inget annat avtalas. Fastighetsnät skall uppfylla rekommendationer enligt nedan:

1. Vara byggt enligt SS EN 50173-1:2007, uttag i lägenhet/lokal ska märkas med lägenhetsnummer alternativt nummer på lokal.
2. För parkabelnät gäller lägst, kategori 6, 1 Gb Ethernet.
3. För fibernät gäller singelmodelfiber enligt standard 652 C, D eller 657 A.1.

Kunden skall innan drifttagande av fastighetsnät till UEAB leverera förteckning på lägenhetsnummer och uttagsnummer. På begäran skall Kunden lämna mätprotokoll på fastighetsnät.

#### 5.3 Hyresgäst i företagsfastighet

Kunden och fastighetsägaren ansvarar och bekostar fastighetsnät enligt 5.2.

### 6. TEKNISK UTRUSTNING

UEAB ansvarar tillsammans med Kommunikationsoperatör för all teknik fram till bredbandsswitch gällande enfamiljshus och fram till leveranspunkt gällande flerfamiljshus och företagsfastigheter. För utrustning inkopplad i bredbandsswitch ansvarar och bekostar Kunden. All utrustning som används för nyttjande av tjänst ska uppfylla vid var tid gällande bestämmelser enligt tillämplig lagstiftning, standarder och eventuella anvisningar från UEAB.

### 7. TILLTRÄDE TILL LEVERANSPUNKTEN

Kunden är skyldig att lämna UEAB, eller personal på uppdrag av UEAB, tillträde till utrymme för leveranspunkt för installation, felsökning, reparation, underhåll eller annat tekniskt arbete i syfte att upprätthålla åtaganden enligt detta avtal. Fibernätet eller delar därav kan behöva tas ur drift för underhåll och reparationsarbeten etc. Dessa tillfällen publiceras på UEAB's hemsida. För särskilda underhållsbehov kan planerade avbrott behövas under annan tid än den ovan angivna. I sådana fall kommer kunden informeras i förväg.

### 8. LEVERANSTID

Tid för anslutning till det Öppna Fibernätet sker enligt överenskommen tidsplan. Faktisk leveransdag inträffar då Öppet Fibernät blir tillgängligt för Kunden.

### 9. ÖPPET FIBERNÄT

Öppet Fibernät utgörs av en marknadsplats där tjänster från olika Tjänsteleverantörer görs tillgängliga för Kunden, såsom TV, telefoni och Internet. Genom avtal om fiberanslutning ges Kunden tillgång till UEAB's Öppna Fibernätet. Avtal om tjänst tecknas av Kunden direkt med respektive Tjänsteleverantör efter eget behov.

### 10. FELAVHJÄLPNING

UEAB ansvarar för att upprätthålla en hög tillgänglighet i fibernätet och har alltid personal på plats inom kommunen för service, reparations och underhållsarbeten. Vid händelse av fel som t ex. avgrävning av fiberkabel sker felanmälan direkt till UEAB på tel. 0321-53 23 00 eller via e-post till [noc@ueab.se](mailto:noc@ueab.se). Vid fel avseende tjänster i det Öppna Fibernätet skall felanmälan göras direkt till respektive Tjänsteleverantör.

### 11. ÄNDRINGAR AV AVTALSVILLKOR

UEAB har rätt att ändra i detta avtal tre månader efter det att Kunden meddelats. Mindre ändringar av villkoren kan göras en månad efter det att Kunden meddelats. Meddelandet kan lämnas skriftligen, via e-post eller webbplats. Ändringar pga. lagstiftning har UEAB rätt att införa med kortare varsel än ovan.

### 12. AVTALETS GILTIGHET OCH UPPHÖRANDE

Avtalet är giltigt först efter namnunderskrift och avtalsbekräftelse från UEAB. UEAB kan ensidigt säga upp detta avtal om förutsättningar för planerad fiberanslutning utanför UEAB's kontroll väsentligt förändras. Ingår fastigheten i ett landsbygdsprojekt som UEAB söker och beviljas stödfinansiering för tillfaller stödfinansieringen i sin helhet UEAB.

### 13. ÖVERLÅTELSE AV AVTALET

Kunden äger ej rätt att överlåta rättigheter eller skyldigheter enligt detta avtal på annan utan UEAB's medgivande.

### 14. ANLITANDE AV UNDERENTREPRENÖRER

UEAB äger rätt att anlita underentreprenörer för att fullgöra sina åtaganden enligt avtalet.

### 15. PERSONUPPGIFTER

UEAB är personuppgiftsansvarig för uppgifter lämnade av kunden. UEAB tillser att behandling av personuppgifter sker enligt personuppgiftslagen (SFS1998:204). UEAB agerar personuppgiftsbiträde och behandlar personuppgifter utifrån syftet med detta avtal. Vidare ansvarar UEAB för att vidta de säkerhetsåtgärder som avses i Personuppgiftslagen, 31 § första stycket samt i övrigt hantera personuppgifter i enlighet med personuppgiftsbiträdesavtal. Kunden samtycker till att lämnade uppgifter får användas av UEAB, Tjänsteleverantör eller tredje part för information och marknadsföring av Bredbandstjänster.

### 16. FAKTURERING AV ANSLUTNINGSAVGIFT

Fakturering av anslutningsavgift sker efter färdigställd installation med 30 dagars betalningstid.

### 17. FORCE MAJEURE.

UEAB är fri från ansvar för bristande fullgörande av sina avtalsförpliktelser och skyldighet att ersätta skada om och så änge dessa blir omöjliga eller oskäligt betungande att uppfylla till följd av arbetskonflikt, krig, mobilisering eller oförutsedda militärinkallelser av motsvarande omfattning, rekvision, sabotage, uppror eller upplopp, inskränkningar i fråga om drivmedel eller naturkatastrofer eller annan omständighet som part inte kunnat råda över eller skäligen förebygga.

### 18. TVIST

Twist med anledning av detta avtal skall i första hand lösas genom förhandlingar mellan parter. Om tvisten inte kan lösas skall den avgöras i allmän domstol.